
04002973003940008

2651



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **297**

30 Μαρτίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εξαίρεση δασικών εκτάσεων οικισμών Αγ. Βασιλείου, Τσαπαλέϊκων Κοιν. Αγ. Βασιλείου και Σταυροδρομίου Ξηροχωρίου Κοιν. Σταυροδρομίου Ν. Αχαΐας . 1

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Ελίκης και Καλαντέρι της Κοινότητας Ελίκης, επαρχίας Αιγιαλείας του Νομού Αχαΐας 2

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Αιγές Κοινότητας Αιγών επαρχίας Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας .. 3

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Καρδαμιτσίων Κοιν. Μαρμάρων Ν. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 64 για την δημιουργία Μουσικού Γυμνασίου - Λυκείου και Νηπιαγωγείου 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ12937 (1)

Εξαίρεση δασικών εκτάσεων οικισμών Αγ. Βασιλείου, Τσαπαλέϊκων Κοιν. Αγ. Βασιλείου και Σταυροδρομίου Ξηροχωρίου Κοιν. Σταυροδρομίου Ν. Αχαΐας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντα υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) Π. Δ/τος όπως τροποποιημένο ισχύει.

2. Τις αρ. Χ2012/1.3.88 και ΧΕ 211/1.9.87 αποφάσεις οριοθέτησης των οικισμών Αγ. Βασιλείου, Τσαπαλέϊκων Κοιν. Αγ. Βασιλείου και Σταυροδρομίου, Ξηροχωρίου Κοιν. Σταυροδρομίου αντίστοιχα.

3. Την αρ. Χ 14646/4.2.93 απόφαση περί «εξαίρεσης δασικών εκτάσεων σε οριοθετημένους οικισμούς με το από 24.4.85 Π. Δ/τος.

4. το αρ. 8173/14.9.93 έγγραφο του Δασαρχείου Πατρών, μετά από το Χ 4021/26.4.93 ερώτημά μας.

5. Τις αρ. 18/26.10.93 και 20/26.11.93 γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας μετά την Χ 9905/93 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούνται οι αρ. Χ 20121/1.3.88 και ΧΕ 211/1.9.87 προηγούμενες αποφάσεις μας ως εξής: "Εξαιρούνται των εγκεκριμένων ορίων των οικισμών Αγ. Βασιλείου, Τσαπαλέϊκα (απόφαση αρ. Χ 2012/1.3.88) και Σταυροδρομίου, Ξηροχωρίου (απόφαση αρ. ΧΕ 211/1.9.87).

Οι περιοχές που σημειώνονται διαγραμμισμένες στα συνημμένα διαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών όπως εντοπίστηκαν από το Δασαρχείο Πατρών".

2. Κατά τα λοιπά (όρια περιγραφή και όροι - περιορισμοί δόμησης) εξακολουθούν να ισχύουν οι αρ. Χ 2012/1.3.88 και ΧΕ 211/1.9.87 προηγούμενες αποφάσεις μας.

3. Η αρ. Χ 14646/4.2.93 απόφασή μας έχει πλέον ισχύ για τις περιοχές εκείνες των οικισμών Αγ. Βασιλείου και Τσαπαλέϊκων που γειτνιάζουν με τις πιο πάνω εξαιρούμενες των ορίων δασικές εκτάσεις.

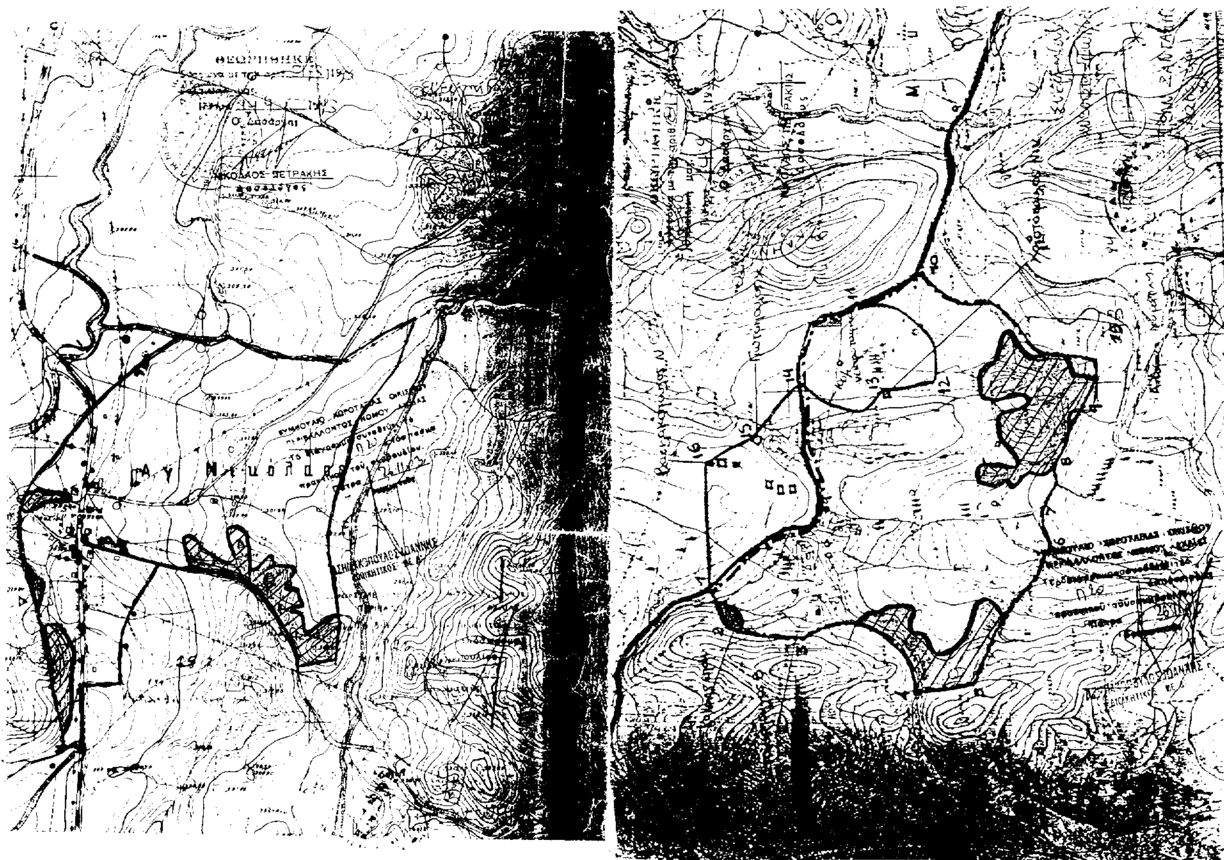
4. Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού των αρμοδίων Ο.Τ.Α.

5. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Πάτρα, 28 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ



ρχώρι 1: σημείο του δρόμου και της χαδίκου από Βασιλικοπούλα 2: σπίτι Κοκόνη Επαμ. 3: σπίτι Μπόργιου Βασ. 4: συμβολή μονοπατιών 5, 6, 7, 8: ...ση μονοπατιών 9: τομή μονοπατιού και ορίου 50 μ. κοίτη ποταμού 10: σημείο δρόμου και ορίου 50 μ. από ...η ποταμού 10-11: δρόμος 11-12-13: ακτίνα 100 ...πό το νεκροταφείο 13: σπίτι Χριστόπουλου 13-14: ...να 100 μ. από το νεκροταφείο 15: σπίτι Γιωτόπουλου σπίτι Βασιλακόπουλος Ν.



ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

1-2: Διοικητικό όριο με Κοινότητα Θερναδαίικων • 2-3: Γραμμή τρένου • 3-4: Ρέμμα σε επαφή με την ιδιοκτησία Ο.Σ.Ε • 4-5: Όριο ιδιοκτησίας Ο.Σ.Ε • 5-6: Κοινοτικός δρόμος προς Ο.Σ.Ε παραπλεύρως στην Ξυλοκέρα • 6-7: Όριο ιδιοκτησίας παγωτών ΔΕΛΤΑ • 7-8: Εθνική οδός – όριο απαλλοτριώσεως • 8-9: Διοικητικό όριο • 9-10 όριο απαλλοτριώσεως ΝΕΟ • 10-11: Χατζέτικο όριο – Ξυροπόταμος • 11-1: όριο γραμμή παραλίας

ΤΣΑΠΑΛΕΪΚΑ

1-2: Όριο απαλλοτριώσεως Ν.ΕΟ • 2-3: Ιδιωτικός δρόμος μεταξύ ιδιοκτησίας Τραμπέλα και Τσαπαλέικων • 3-4: Παράλληλη στην Εθνική οδό σε απόσταση 200 μ • 4: Εξωτερική γωνία κτίσματος (Ε.Γ.Κ) Χάχολη • 4-1: Κοινοτικός δρόμος μεταξύ ιδιοκτησίας Τσαπάλου και κινηματογράφου

ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α

1: Ε.Γ.Κ Καποτά • 2: Ε.Γ.Κ Κολιτήρη • 3: Ε.Γ.Κ Τσαγκάνη • 4: Ε.Γ.Κ Σταματόπουλου • 5: Ε.Γ.Κ Μπίζης από του Καποτά 100 μ επί του αγροτικού δρόμου

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Τό διάγραμμα συνεξετάσθη ... απόσπασμα
75/10 πρακτικού τοῦ συμβουλίου
Πάτρα 26/2/88
Γραμματεύς

Αριθ. Χ. 10351 (2)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Ελίκης και Καλαντέρι της Κοινότητας Ελίκης, επαρχίας Αιγιαλείας του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκων, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους".

2. Τα από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87 και από 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ/16.5.89) Π. Δ/τα, που αφορούν τροποποίηση του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 26/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ελίκης.

6. Την αριθ. Χ 7031/3.9.93 εισήγηση του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Αχαΐας.

7. Την υπ' αριθμ. 17/1/24.9.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αχαΐας.

8. Την μη απάντηση του Δασαρχείου Αιγίου, μετά το αριθ. Χ. 10012/22.9.93 έγγραφο του Τ.Π.Π.Ε Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση των οικισμών Ελίκης και Καλαντέρι της Κοινότητας Ελίκης ως εξής:

–Θέση στο χώρο: Ούτε παραλιακοί, ούτε περιαστικοι - παραλιακοί (Α3).

–Βαθμός προστασίας: Αδιάφοροι (Β3).

–Δυναμικότητα: Στάσιμος (Γ2) η Ελίκη και Φθίνων (Γ3) το Καλαντέρι.

–Βαθμός διασποράς: Συνεκτικοί (Δ1).

–Μέγεθος: Μικροί (ΕΙ)

2. Καθορίζουμε τα όρια των παραπάνω οικισμών όπως αυτά φαίνονται στα διαγράμματα κλίμακας 1:5.000 που συνοδεύουν την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 243Δ/16.5.89) Π. Δ/τα. Κκαθισταται υποχρεωτική η στέγη.

4. Καθορίζονται αρτιότητα γηπέδου 1.000 τ.μ. για την Ελίκη και 600 τ.μ. για το Καλαντέρι.

5. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

6. Οι νέες οικοδομές που ανεγείρονται σε ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο στην Π.Ε.Ο, θα τοποθετούνται σε απόσταση 20μ. ένθεν και ένθεν από τον άξονα της Π.Ε. Οδού.

7. Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντος των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το αρμόδιο Πολεοδομικό γραφείο ώστε:

α. Να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ/16.5.89) Π. Δ/τα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

8. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ/16.5.89) Π. Δ/τα.

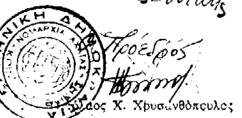
9. Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

10. Η απόφαση αυτή και τα συνοδευτικά διαγράμματα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, οπότε και άρχεται η ισχύς της.

Πάτρα, 9 Μαρτίου 1994

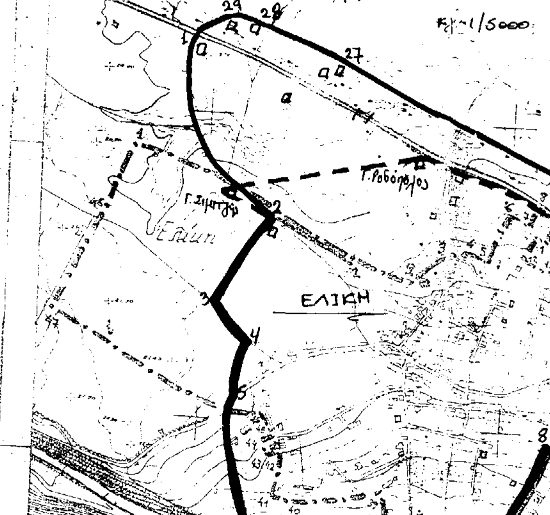
Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

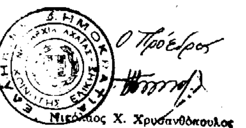

οριοθέτηση Οικισμού ΚΑΛΑΝΤΕΡΙ
1. Γέφυρα Νέας Εθνικής Οδού 1-4 Δρόμος προς Κοινότητα Σελινούντα 4. Ε.Γ.Κ Αποθήκη Παν. Κιντή 4-5 Ευθεία που ενώνει Ε.Γ.Κ. 5. ΕΓΚ Αρχοντούλας Πετρακάκη 5-6 Ευθεία που ενώνει ΕΓΚ 6. ΕΓΚ Αναστασία Καραγκιούνη 6-7 Όριο Κοινοτήτων Ελίκης-Σελινούντα 7-8 Δρόμος 8. ΕΓΚ Παλαιά Οινοποιεία 8-9 Ευθεία που ενώνει ΕΓΚ 9. ΕΓΚ Ανδρέα Αρβανίτη 9-10 Ευθεία που ενώνει ΕΓΚ 10. ΕΓΚ Μιχ. Σπηλιωτόπουλου 10-11 Δρόμος 11-1 Όριο απαλ. Νέας Εθνικής Οδού (κολωνάκι).
Καλαντέρι
Εφ. 1/5000
Πάτρα 15-3-1994
Συνοδεύει την αρ. χ. 10351/1993 απόφαση Νομάρχη.
Ο προϊσταμ. ΤΠΠΕ α/α


Ο Πρόεδρος
...ος Χ. Χρυσανθόπουλος




Οριοθέτηση Οικισμού ΕΛΙΚΗΣ
Εφ. 1/5000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ι. Εξωτερική γωνία κτίσματος ΕΓΚ Αλεξίου Κουτρουμπή
Ι-2 Δρόμος προς Καβούζι 2. ΕΓΚ Ιωάννας Παπαδοπούλου
2-3 Μονοπάτι προς Στενομπόλι 3-4 Δρόμος Στενομπόλι
4-5 Γράννα στο ΝΔ όριο κτήματος Χρήστου Αλεξόπουλου
5-6 Δυτικό όριο κτημάτων Βαρή και Μελετάκου μέχρι την Κοινοτική γεώτρηση "Αμπαρού" 6-7 Αγροτικός δρόμος (όριο απαλλοτρίωσης Νέας Εθνικής Οδού) 7-2Ι Όριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού Κατουρλά 2Ι-22 Όριο Κοινοτήτων Ελίκης-Ριζομύλου 22-23 Παλαιά Εθνική Οδός 23-24 Όρια Κοινοτήτων Ελίκης-Ριζομύλου 24-25 Κάθετος από το 25 στο όριο Κοινότητας 25. ΕΓΚ Αθ. Παπασημακόπουλου 26. ΕΓΚ Παν. Ζορμπάνου 27. ΕΓΚ Οινοποιείου Μιχ. Κανακάρη 28. ΕΓΚ Νικ. Θεοχάρη 29. ΕΓΚ Δημητρίου Σταματόπουλου
ΕΛΙΚΗ
Πάτρα 15-3-94
Συνοδεύει την αρ. χ. 10351/1993 απόφαση Νομάρχη.
Ο προϊσταμ. ΤΠΠΕ α/α




Ο Πρόεδρος
Νικόλαος Χ. Χρυσανθόπουλος


ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Το διάγραμμα συνοδεύει το απόσπασμα πρακτικού του συμβουλίου.
Πάτρα
Γραμματεύς



Αριθ. 12938 (3)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμού Αιγές Κοινότητας Αιγών επαρχίας Αιγιαλείας Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 24.4.1985 ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 «περίτρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους.

2. Τα από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) & 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) που αφορούν τροποποίηση των από 24.4.85 "Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατ. κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους (ΦΕΚ 181Δ) και από 20.8.85 «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 414/Δ)".

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 19/93 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Αιγών.

6. Τις υπ' αριθμ. Π 12/26.11.93, Π3/3/11.2.94 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Αχαΐας με την Χ 7146/12.7.93 εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ.

7 Το με αριθμ. 2874/31.10.89 έγγραφο του ΙΓΜΕ.

8. Το με αρ. Φ111/Β1-01/4899 έγγραφο της ΣΤ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση του οικισμού Αιγές όπως παρακάτω:

–Θέση στο χώρο: (Α3) Μη περιαστικός, μη παραλιακός μη τουριστικός.

–Βαθμός προστασίας: (Β2) Ενδιαφέρων.

–Δυναμικότητα: (Γ1) Δυναμικός.

–Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

–Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/ 3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87 και 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89), και για τον οικισμό Αιγές αρτιότητα γηπέδου 600 τ.μ.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

5. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμιση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/ τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 Π.Δ. τα (ΦΕΚ 133Σ/23.2.87) και 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ/16.5.89).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

6. Να εξασφαλίζεται η μη ένταξη σε δασικές εκτάσεις με τη χορήγηση βεβαίωσης από την αρμόδια Υπηρεσία.

7. Επιβάλλεται υποχρεωτικώς η κατασκευή στέγης.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.97) και 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89).

Με τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε αυτών των αρμοδίων ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της κυβέρνησης.

Πάτρα, 9 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ



Αλζές 101: Ε.Γκ. (Εξωτερική γωνία κτίσματος) Σταύρου • 102: Ε.Γκ. εκκλησίας Αγ. Γεωργίου • 103: Ε.Γκ. Αποθήκης Πρίζα • 104: Ε.Γκ. Νικολούλια ΑΘ • 105: Ε.Γκ. Δημοτικού Σχολείου • 106: Ε.Γκ. Αγίου Ταξιάρχη • 107: Ε.Γκ. Καραμούζου Γιάννη • 108: Θέση Πύργος • 109: Ε.Γκ. Κόκκαλη Κώστα • 110: Ε.Γκ. Μιχαλόπουλου • 111: Ε.Γκ. Αγ. Ανδρέα • 112: Ε.Γκ. Αγ. Κυριακή • 113: Συμβολή μονοπατιού με αρδευτικό αυλάκι • 113-114: αρδευτικό αυλάκι • 114: Δεξαμενή • 112-113: Μονοπάτι

Σημείωση: Από την Χαραδάνου περιοχή εξαιρούνται της οριοθετούμενης οι διαγραμμισμένη περιοχή του διαγράμματος που ακολουθούν τα δύο βασικά ρέματα του οικισμού και καταλαμβάνουν ζώνη πλάτους 20+20 μ=40μ από την κοίτη.

15-3-94

Αλζές



...ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Το διάγραμμα συνοδεύει το ... απόσπασμα
πρακτικού του συμβουλίου.
Πάτρα ...
Γραμματεύς

Αριθ. 581 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Καρδαμιτσίων Κοιν. Μαρμάρων Ν. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 64 για την δημιουργία Μουσικού Γυμνασίου - Λυκείου και Νηπιαγωγείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α'/16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92 και το Π.Δ. 28.1.93 (ΦΕΚ 9Α/5.2.93) για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Το ρυμοτομικό σχέδιο περιοχής Καρδαμιτσίων - Μαρμάρων που εγκρίθηκε με την 623/15.9.89 απόφαση Νομάρχη ΦΕΚ 598/Δ/21.10.89.

5. Τις υπ' αριθ. 89/93 & 72/93 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρμάρων.

6. Τη γνώμη του ΣΧΟΠ του νομού Ιωαννίνων όπως διατυπώθηκε στις υπ' αριθμ. 30/10.11.93 και 1/19.1.94 πράξεις του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμορομικού σχεδίου περιοχής Καρδαμιτσίων Κοινότητας Μαρμάρων στο Ο.Τ. 64Β το οποίο είναι χαρακτηρισμένο σαν Γήπεδο και χώρο αθλοπαιδειών.

Συγκεκριμένα ένα τμήμα του Ο.Τ. χαρακτηρίζεται ως χώρος για την δημιουργία Μουσικού Γυμνασίου - Λυκείου με αριθμό Ο.Τ. 64Α,, άλλο τμήμα αυτού με αριθμό Ο.Τ. 64Β ως χώρος για την ίδρυση Νηπιαγωγείου και χώρο πρασίνου και Κ.Χ. και το υπόλοιπο τμήμα αυτού παραμένει ως χώρος αθλοπαιδειών με τον ίδιο αριθμό του Ο.Τ. όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

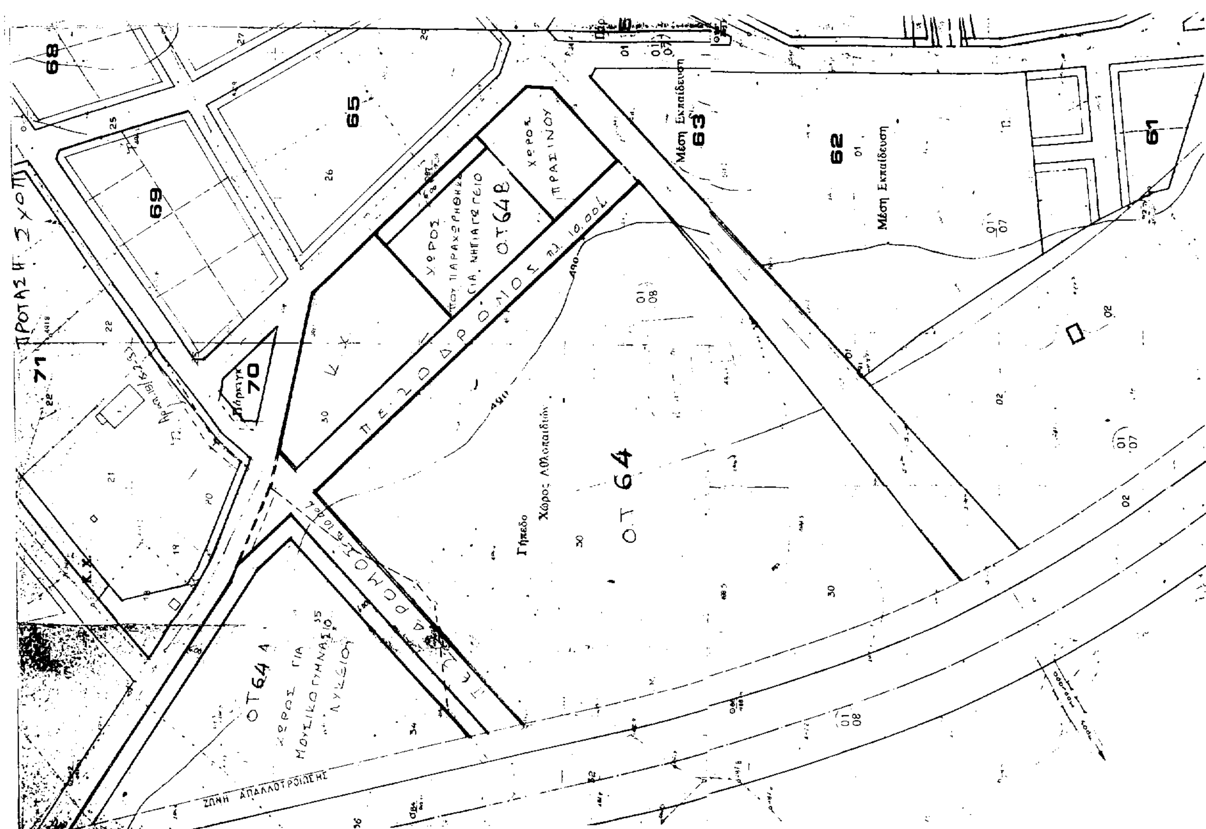
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Μαρμάρων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 10 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ